



Eco-hameau
La Colline

*Coopérative d'habitant.e.s située
à Sablières, en Sud Ardèche*

*Ouvrer en conscience et vivre en harmonie
ensemble avec le vivant*

Les associées fondatrices

Carole, Valli et Constance, participantes réjouies par l'émergence de ce projet!

Les habitant.e.s

Constance (37 ans), impliquée, et sa fille Ana (8.5 ans), enjouée!
Vladimir (27 ans), en inclusion, enthousiaste et confiant.
Martine (56 ans), en inclusion, motivée et positive.
Christian (63 ans), en inclusion, réjouit de rejoindre ce beau projet.

Le projet

Le groupe fondateur s'est constitué fin 2021 et s'est rapidement soudé autour d'une **connexion au vivant et au sacré**.

Début 2023, le groupe d'habitant.e.s s'est étoffé avec de nouveaux arrivants séduits par le projet et la beauté des lieux. Aujourd'hui, le collectif est composé de **5 personnes réparties dans deux foyers**.

Notre volonté est de **créer un lieu de vie et d'activités**, résilient et respectueux du vivant permettant à plusieurs foyers de vivre à l'année en harmonie, en favorisant une certaine **autonomie alimentaire, énergétique et économique**, tout en étant bien **intégré et actif localement**.

Nous avons à cœur de porter une attention particulière à la **dimension relationnelle** vis-à-vis de soi et du collectif, favorisant un **vivre-ensemble harmonieux, authentique** ainsi qu'une **évolution personnelle**.

Ensemble, nous souhaitons **vivre une sobriété heureuse dans une vision holistique** :

- Expérimenter des nouvelles formes de vivre-ensemble dans le respect de soi et des autres
- Rendre minime notre impact écologique
- Développer une production alimentaire et énergétique
- Se relier par des pratiques de ressourcement et de retour vers Soi
- Cultiver l'émerveillement, la créativité et la beauté, en prenant soin du vivant
- Participer au réseau local, créer du lien avec le territoire

Conscient.e.s d'être en chemin, nous souhaitons grandir ensemble pour vivre la **société harmonieuse, solidaire, authentique et joyeuse** à laquelle nous aspirons.

Le lieu

Le terrain de La Colline est à environ **700 m d'altitude**. Il se situe à Sablières (Sud Ardèche, climat méditerranéen), village d'environ 180 habitants entouré de forêts et longé par **la rivière La Drobie**. De **belles dynamiques locales** y sont en pleine émergence.

Nous sommes à **7 minutes en voiture du centre-village** où l'on trouve une épicerie/relais de poste et un marché hebdomadaire en saison, et à 25 minutes de toutes les commodités : commerces, marchés hebdomadaires, poste, supermarché, station essence, maison d'activités de loisirs, maison de l'enfance, écoles et piscine intercommunale.

La Colline s'étend sur **16 hectares** (forêts, prairies, colline) et est immergée dans les châtaigniers, fruitiers sauvages, genêts et chaos granitiques, tout en restant accessible par une route entretenue à double voie. Nous sommes entouré.e.s de beauté !

Trois maisons habitables en l'état sont sur le terrain et une quatrième est à finir de rénover. Nous avons une salle de bains commune en plus de celles figurant dans chaque maison, une cave, des terrasses, apprentis, abris à bois, four à pain, sauna... (eh oui!)

Et de bons légumes sont en train de pousser au potager!

Une source nous permet d'alimenter les quatre maisons et d'arroser le jardin potager. Les maisons sont chauffées au bois.

Un sentier de randonnée traverse le terrain, rendant le lieu d'autant plus vivant. La Colline accueille le troupeau d'un éleveur de moutons et les ruches d'un apiculteur, quelques semaines dans l'année.

Les étapes du projet

Depuis décembre 2021 nous œuvrons à la création de cet **oasis de vie et d'activités**. Nous avons créé en mars 2022 une **Société par Actions Simplifiées Coopérative** (SAS Coopérative La Colline) qui a acheté le lieu en avril 2022. Les 2 premières habitantes se sont installées en août 2022. A présent 5 personnes habitent La Colline, dont 3 en processus d'inclusion de 6 mois. Nous souhaitons **accueillir d'autres foyers, dont une famille avec enfant(s)**.

Aujourd'hui, nous avons besoin de **soutien financier** afin de refaire l'électricité et réaliser les travaux d'amélioration de performances énergétiques des trois maisons habitables pratiquement en l'état (à terme : électricité solaire, amélioration du chauffage au bois, chauffe-eau solaire, isolation).

Nous avons pour projet de **créer ou aménager des espaces communs** : espace de vie, lieu de pratiques et cérémonies, buanderie, atelier de transformation, stockage de denrées, atelier de bricolage, bassin, serre et forêt-jardin, tenir compagnie à quelques poules :), etc.

Notre vision à moyen terme se présente comme un **lieu de vie et d'activités à l'année**, de 5 à 6 foyers, ouvert sur l'extérieur, avec l'accueil de personnes non habitantes : bénévoles de chantiers participatifs, curieux souhaitant expérimenter la vie du collectif, personnes ayant besoin de prendre du recul, groupes de séminaires ou stages, familles et amis en visite, séjours touristiques éco-responsables, etc.

Nous souhaitons aussi voir fleurir sur place des activités artistiques, des cercles de chants, des pratiques permettant de revenir à soi.

Nous veillerons à préserver l'harmonie du lieu.

La SAS Coopérative

Nous avons choisi la SAS Coopérative pour acheter le foncier, en y voyant plusieurs avantages par rapport à la SCI :

- le bien sort de la propriété privée individuelle, ainsi que de la spéculation immobilière
- **1 personne = 1 voix**, et ce quelque soit la hauteur du prêt financier engagé pour le projet
- Les personnes intégrant le collectif sont choisies (un.e associé.e ne peut pas revendre sa part à une personne sans l'approbation du collectif)
- Chacun (habitant.e ou personne contributrice non habitante) a un **compte courant d'associé.e**, sur lequel il peut mettre de l'argent et ainsi faire grandir le projet, tout en ayant la garantie d'être remboursé.e, comme précisé dans la convention signée entre les parties.

La philosophie générale de la SAS Coopérative est que chacun apporte ce qu'il peut, chacun reçoit ce dont il a besoin, pourvu que le projet soit viable humainement et financièrement dans sa globalité.

Et vous ?

Comment pouvez-vous œuvrer à nos côtés et nous soutenir ?

- En nous donnant un coup de mains lors de chantiers participatifs*,
- En venant rejoindre notre joyeuse tribu en tant qu'habitant.e.s**,
- En encourageant notre projet par un prêt financier,
- En nous prêtant ou faisant don de matériel et outils,
- En parlant de nous autour de vous,
- En nous envoyant de belles et lumineuses ondes !

*Des **chantiers participatifs** auront lieu prochainement. Venez nous rencontrer et participer à cette belle co-création! Dates à venir sur notre page FB : "Eco-hameau La Colline".

Nous souhaitons **accueillir en tant qu'habitant.e.s permanent.e.s un, voire deux nouveaux foyers dans un futur proche.

Voici quelques informations supplémentaires si tu es intéressé.e :

- Nous recherchons idéalement :
 - Une famille avec enfant(s)
 - Des personnes débrouillardes, autonomes et disponibles, prêtes à s'investir pleinement pour aménager harmonieusement le lieu, prendre soin des habitant.e.s et co-créer les activités du lieu (lieu de vie et d'activités)
 - Des personnes positives, qui ont à cœur de grandir chaque jour grâce à l'autre et avec une sensibilité à la beauté, au subtil et au sacré
 - Des compétences en gouvernance partagée, CNV, maraîchage, éco-construction, travail du bois, créations low-tech, transformation alimentaire, etc. seraient top!
 - Des personnes ayant déjà une expérience du collectif (d'habitants, de travail, associatif...)
- Concernant l'aspect financier, il est requis :
 - De prendre au minimum une part par adulte dans la SAS Coopérative - 1000€ la part - donnant droit à une voix. Cet argent fait partie du capital social de la SAS Coopérative, il est remboursé en cas de départ de la SAS Coopérative.
 - Une contribution financière selon les capacités. Nous souhaitons être un lieu inclusif où la bourse ne détermine pas l'arrivée ou non d'habitant.e.s; présentement, nous avons besoin d'au moins 150'000€ pour les travaux et aménagements, c'est pourquoi **un apport financier complémentaire en compte courant d'associé.e** (remboursé en cas de départ de la SAS Coopérative) **est souhaité.**
 - Une mensualité (loyer+charges) selon la taille du logement occupé.

Pour plus d'infos, n'hésite pas à nous contacter :

sas.lacolline@gmail.com

Page FB : **éco-hameau La Colline**

Constance 06 95 07 87 57 (indisponible du 29.03.23 au 04.04.23 inclus)

Christian 06 10 68 62 69 (indisponible du 31.03.23 au 05.04.23 inclus)

Vladimir 07 82 05 02 06

Martine 06 80 78 72 75

Merci et à bientôt ! <3