



<b>Localisation du projet</b>	
Ville, département et région	<i>Petit collectif à Voiron (38500)</i>
Zone urbaine, périurbaine, rurale ?	<i>Urbaine, proche de toutes les commodités, de la gare et des écoles</i>
<b>Type de projet</b>	
nombre de logements et surface prévus	<i>4 logements (2xT3 de 65m<sup>2</sup>, 1xT3 et 1xT4 de 82m<sup>2</sup>) Terrasses de 17, 19 et 43m<sup>2</sup></i>
maisons ou immeuble	<i>Petit immeuble de 2 étages avec espaces communs A proximité d'une habitation existante sur la parcelle</i>
réhabilitation ou construction	<i>Démolition hangar + Construction neuve à réaliser +travaux sur maison existante</i>
<b>Historique du projet</b> Qui en est à l'initiative ?	<i>Propriétaires de la parcelle, intéressés par l'habitat participatif, et membres du groupe Eco-lots du Voironnais</i>
<b>Valeurs</b>	
Indiquez comment les dimensions suivantes sont prises en compte par le projet et lesquelles sont prioritaires.	
Raison d'être	<i>Construire un lieu de vie convivial, sobre et ouvert où joie et bienveillance sont possibles</i>
coopération, démocratie	<i>mise en commun de moyens et charte « Vivre Ensemble »</i>
dimension	<i>Utilisation d'un espace déjà construit et un périmètre urbanisé à proximité</i>

environnementale	<i>des transports en commun. Empreinte écologique minimisée pour la construction.</i>
mixité sociale, accès à des ménages modestes	<i>Prix achat : ~3300€/m<sup>2</sup> 2 logements T3 et T4 en location Pinel, loyers plafonnés à ~10€/m<sup>2</sup></i>
projet d'espaces communs	<i>Salle commune avec préau dans hangar existant à réaliser en auto-construction, buanderie, jardin, atelier</i>
ouverture sur le quartier	<i>A étudier, « repair café » ?, relais AMAP ?</i>
autres	<i>Intergénérationnel Toit citoyen à l'étude (Solaire photovoltaïque)</i>
<b>Etat d'avancement du projet</b> Indiquez vos objectifs et où en est la réalisation.	
Constitution du groupe des futurs habitants	<i>En cours, recherche familles pour T3-T4</i>
Partenariats	<i>Ecolots – les Habiles</i>
Identification, acquisition du terrain	<i>Terrain acquis et situé proche centre-ville Voiron</i>
Programme, projet architectural	<i>Etude APS terminée, APD en cours PC prévu pour Oct 2016, construction en 2017 Empreinte écologique minimisée</i>
Cadre juridique, statuts	<i>Copropriété + Association loi 1901 avec charte</i>
Financement	<i>Habitants propriétaires et investisseurs locatifs</i>
<b>Contact/adresse</b>	<p><i>Elisabeth et Louis-Marie, Joëlle, Mathieu et Marie Claude,</i></p>  <p><a href="mailto:colibris@ouvaton.org">colibris@ouvaton.org</a></p>