

« VIVRE à MORLAY » : HABITAT PARTAGE EN BOURGOGNE DU SUD

www.vivre-a-morlay.info



Vous souhaitez vous installer ou continuer à vivre à la campagne sans être pour autant isolé-es ?

Le principe d'un habitat partagé vous intéresse car il permet à la fois d'être « chez soi », de disposer de quelques espaces collectifs, de s'entraider et de pouvoir éventuellement partager des intérêts communs ?

Vous aimez la simplicité mais aussi « la beauté des choses » et avez envie de vivre dans un bel endroit, en restant en lien avec la vie locale ?

Nous serons heureux de vous rencontrer pour vous présenter le projet que nous sommes en train de construire et qui sera complété avec la contribution des personnes qui nous rejoindront. Retraités depuis peu, nous souhaitons redonner à cette ancienne ferme sa fonction initiale d'habitat partagé. Plusieurs logements sont disponibles de 60 m² à 200 m², directement en état pour être habités ou à rénover.

Il y a 12 ans, nous nous sommes installés dans la grande ferme de Morlay, à Saint-Ythaire. Le site typique de la région surplombe les collines et bocages entourant la vallée de la Grosne. Elle est située à peu près au centre du département de Saône et Loire à 30 - 40 mn de Mâcon, Chalon sur Saône, Charolles, Montceau les mines et des gares TGV de Mâcon et du Creusot.

Une partie du bâtiment a été rénovée, en particulier depuis 2006, pour accueillir notre famille, des hébergements touristiques (chambres d'hôtes, gîte, camping à la ferme, table d'hôtes), une salle de réception, un bar (licence IV), des écuries et espaces équestres de loisir, des zones de rangement. Nous en avons fait un lieu d'accueil agréable et apprécié, et avons vécu de cette activité pendant ces douze dernières années. C'est maintenant terminé.

En parallèle nous y avons organisé des manifestations culturelles, artistiques, festives et des débats en lien avec l'association que nous animons « Savoir-Comprendre-Agir ».

Notre petit troupeau de 10 chevaux nous a permis de développer une activité équestre associative orientée sur la connaissance de la relation homme-cheval (éthologie, médiation animale), principalement en direction de publics fragilisés.

Une page se tourne ...

Pour nous contacter :

Corinne et Jacquy LIEVRE
Mail : vam@morlay.info
Tél : 06 27 99 59 62

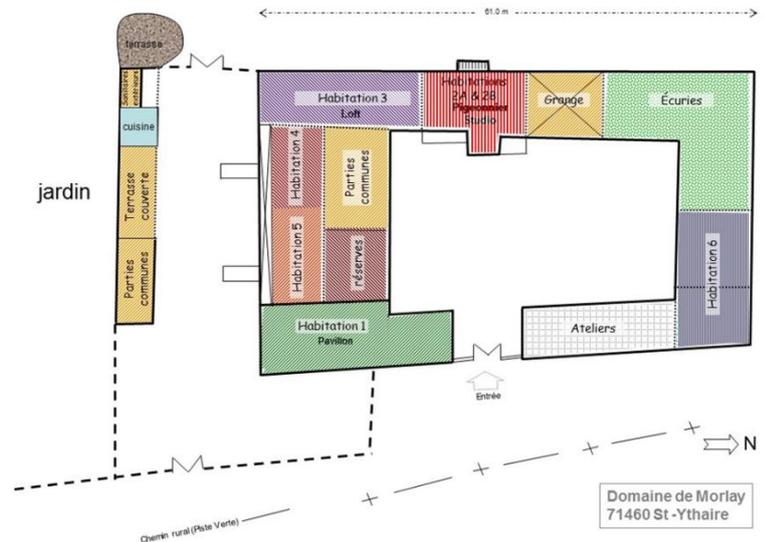
Pour plus d'informations :

www.vivre-a-morlay.info



LA FERME DE MORLAY COMPORTE AUJOURD'HUI :

- Une habitation « le Pavillon » (env.200 m²) : salon, salle à manger, cuisine, 3 salle d'eau, 3 WC, 3 chambres, un bureau, plusieurs celliers multi-fonctions, un grenier aménageable.
- 4 chambres avec entrées indépendantes, salles d'eau et WC privatifs transformables en 2 appartements de 60 m² (autre découpage possible)
- Une habitation « le Pigeonnier » occupée par les propriétaires actuels incluant temporairement un gîte de 3 pièces
- Un vaste grenier en cours de rénovation (env. 120 m²)
- Un espace « bar » avec préau, salle, cuisine.
Une Licence IV permettant d'exercer une activité de bar
- Une salle de réception avec cuisine basique et des remises
- Une lingerie
- Une grange, des hangars, des remises, des caves dont certains pourraient être transformés en logement ou espaces collectifs
- Des espaces équestres : 6 ha de prairie, rond de longe, écuries, grenier, carrière en herbe
- Un jardin potager et de vastes espaces de jardin d'agrément



L'ESPRIT du PROJET

L'esprit général est de rassembler des personnes qui, charmées par ce lieu, auront envie d'en prendre soin collectivement et d'y vivre en bonne harmonie avec leurs voisins ; chacun étant « chez soi » tout en restant attentif aux autres. Reliées à la vie locale et au monde, elles souhaitent qu'il soit possible d'organiser ponctuellement à Morlay des manifestations ou activités ouvertes au-delà du collectif d'habitants. La participation à la transition écologique suppose de vouloir limiter notre empreinte écologique collective et individuelle.

LES ETAPES

- Contacts individuels puis réunion des personnes intéressées par le projet
- Rédaction collective d'une Charte du bien-vivre ensemble se déclinant essentiellement dans trois domaines :
 - Les relations de voisinage : « vivre ensemble »
 - L'ouverture sur l'extérieur : « relations sociales »
 - Les liens avec l'environnement : « participation à la transition écologique »
- Choix et mise en œuvre de la structure juridique et du montage financier
- Concrétisation et emménagements

